ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 92**

18 Μαΐου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 13184/406 (1)

Κύρωση του δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το αρθ. 35 του Ν. 3937/2011, σε τμήμα του οικισμού «Πάτημα» της Δημοτικής Κοινότητας Εξαμιλίων Δήμου Κορινθίων.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17-7-1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π» (ΦΕΚ 228/τ.Α΄/1923).
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/2010).
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 232/τ.Α΄/27.12.2010)
4. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 5, εδάφιο β του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική Ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/τ.Α΄/1983)
5. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.Δ./24-4-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λ.π.» (ΦΕΚ 181/τ.Δ΄/1985).
6. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/τ.Α΄/31-3-2011).
7. Την με αρ. 1828/2008 απόφαση του ΣτΕ.
8. Την με αρ. πρωτ. 39608/14-9-2011 (ΦΕΚ 2200/τ.Β΄/30-9-2011), απόφαση του ΥΠΕΚΑ
9. Την με αρ. πρωτ. 31168/12/21-6-2012 εγκύκλιο ΥΠΕΚΑ
10. Τις διατάξεις του Ν. 4164/2013 «Συμπλήρωση των διατάξεων περί Εθνικού Κτηματολογίου και άλλες ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 156/τ.Α΄/09-07-2013).
11. Τις διατάξεις του Ν. 4258/14-4-2014 «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα -ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 94/τ.Α΄/14-04-2014).
12. Τις διατάξεις του Ν. 4315/24-12-2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 269/τ.Α΄/24-12-2014).
13. Τις διατάξεις του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/τ.Α΄/14-4-2014) και ειδικότερα το άρθρο 56.
14. Την πράξη 4 του Υπουργικού Συμβουλίου της 06.02.2015
15. Το με αρ. ΦΕΚ 1131/τ.Δ΄/24-12-1997 «Καθορισμός ορίων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό «Πάτημα» Εξαμιλίων Νομού Κορινθίας»
16. Την υπ' αριθμ. 14571/20-3-2014 αίτηση του Ορέστη Καππάτου
17. Την υπ' αριθμ. 179/2014 αποφ. Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κορινθίων.
18. Την υπ' αριθμ. 1231/20-3-2002 πράξης παραχώρησης Συμβ/φου Σοφικού Ευάγγελου Πρωτόπαππα η οποία έχει μεταγραφεί στο Α΄ Υποθηκοφυλακείου Κορίνθου στον τόμο 502 με αριθμό 461.
19. Την υπ' αριθμ. 1232/20-3-2002 πράξης παραχώρησης Συμβ/φου Σοφικού Ευάγγελου Πρωτόπαππα η οποία έχει μεταγραφεί στο Α΄ Υποθηκοφυλακείου Κορίνθου στον τόμο 502 με αριθμό 462.
20. Την υπ' αριθμ. 1277/26-2-2002 έγκριση παραχώρησης σε κοινή χρήση διεύθυνσης ΧΩ.ΠΟ.ΠΕ. Ν.Α. Κορινθίας.
21. Την υπ' αριθμ. 1238/25-2-2002 έγκριση παραχώρησης σε κοινή χρήση διεύθυνσης ΧΩ.ΠΟ.ΠΕ. Ν.Α. Κορινθίας.
22. Τα αναρτηθέντα στο Δημοτικό Κατάστημα του Δημοτικού Διαμερίσματος Κορίνθου, στον πίνακα ανακοινώσεων Πολεοδομίας, Αστικής Ανάπτυξης Περιβάλλοντος του Δήμου Κορινθίων, στην ιστοσελίδα του Δήμου Κορινθίων και του Κοινοτικού Καταστήματος της Δημοτικής Κοινότητας Εξαμιλίων φωτοαντίγραφα τοπογραφικού διαγράμματος συνοδευόμενο από τα αποδεικτικά θυροκόλλησης
23. Τα φύλλα των εφημερίδων «Κορινθιακή Ημέρα» και «Ημερησία Κορίνθου», στα οποία δημοσιεύτηκε η ανακοίνωση για την κύρωση

24. Το γεγονός ότι δεν υπεβλήθη καμία ένσταση σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 54127/7-10-2014 βεβαίωση Δημάρχου.

25. Το απόσπασμα αεροφωτογραφίας ΓΥΣ αρ. 62786 έτους 1972 και κλίμακας 1:5.000.

26. Το από Μάρτιο 2014 και με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Αλέξανδρου Ι. Κιουλέπογλου.

27. Την από Μάρτιο 2014 Τεχνική Έκθεση του Τοπογράφου Μηχανικού Αλέξανδρου Ι. Κιουλέπογλου.

28. Το με αρ. πρωτ. 54128/7-10-2014 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Αστικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος του Δήμου Κορινθίων.

29. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το αρθ. 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/τ.Α΄/31 -3-2011), στο τμήμα του οικισμού «Πάτημα» Δημοτικής Ενότητας Εξαμιλίων Δήμου Κορινθίων, που οριοθετείται Βόρεια (Β) από κοινοτική οδό προϋφιστάμενη του 1985, Ανατολικά (Α) από κοινοτική οδό προϋφιστάμενη του 1985, Νότια (Ν) από το δυτικό όριο του οικισμού «Πάτημα» και τη συμβολή του με κοινοτική οδό προϋφιστάμενη του 1985 και Δυτικά (Δ) από το όριο του οικισμού, όπως αυτό αποτυπώνεται στο με χρονολογία Μάρτιος 2014 και κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Αλέξανδρου Ι. Κιουλέπογλου, το οποίο θεωρείται από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Πελ/σου και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

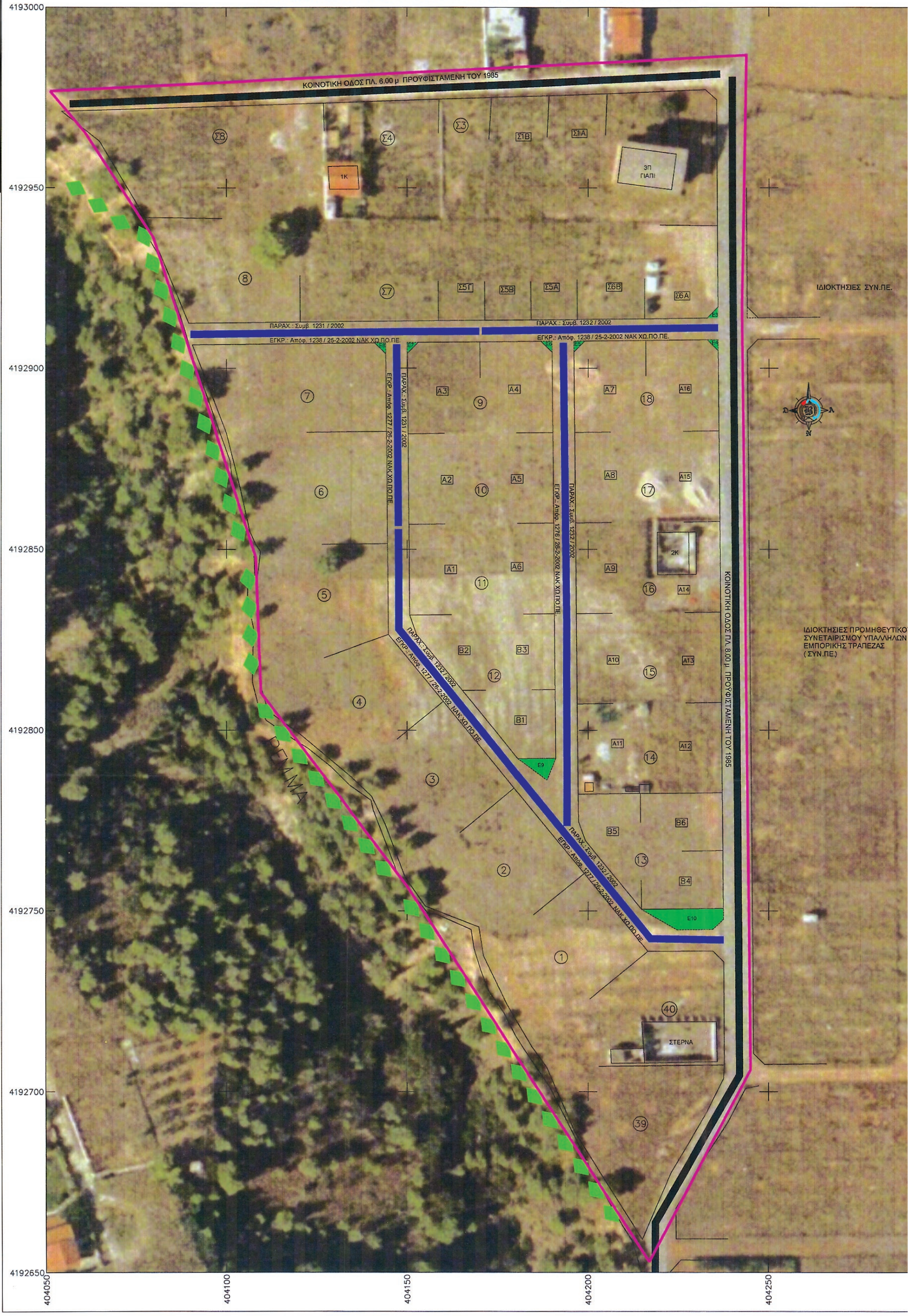
2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο Διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

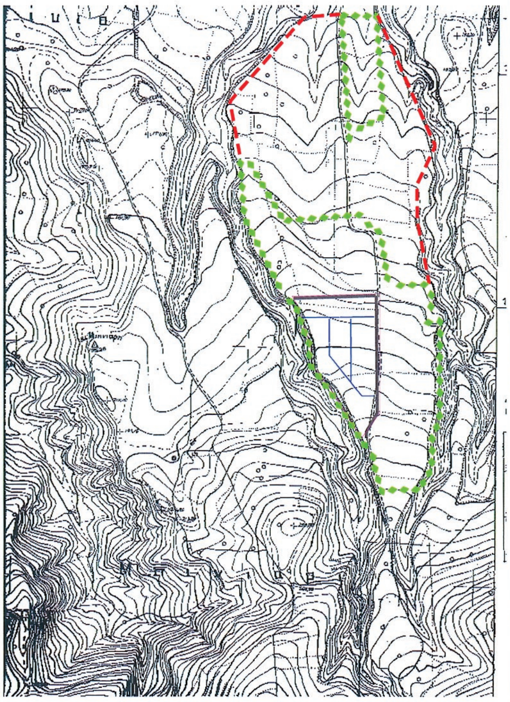
Τρίπολη, 30 Μαρτίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΟΚΧΕ ΕΤΟΥΣ 2009



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΑΡ. 6366/2 (Κλίμακα 1:5000)





Απόσπασμα Α/Φ ΓΥΣ Αρ. 62786 έτους 1972
Κλίμακα 1:5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Κοινοτική Οδός προϋφιστάμενη του 1985
- Τμήμα προς κύρωση
- Συνεκτικό τμήμα Οικισμού
- Μη συνεκτικό τμήμα οικισμού
- Όριο τμήματος οικισμού προς κύρωση κοινόχρηστων χώρων

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ (m^2)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (%)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ	ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΙ ΑΘΗΝΩΝ	ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΘΕΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΑΘΗΝΩΝ	ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΟΔΟΥ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΝΑΚ ΧΩ.ΠΟ.ΠΕ.
1	Λυμπεροπούλου Κων/να του Χρήστου	1085.41	100	4048/26-5-2003	Βασιλική Διβάρη-Αυγεροπούλου	-	-	1232/2002	1277/26-2-2002
2	Καππάτος Ορεστης του Παναγιώτη	1113.78	50	8462/18-6-2002	Ζαφείρα Σιμοπούλου-Ανδρέου			1232/2002	1277/26-2-2002
	Αρπατζάνη Μαρια του Γεωργίου		50						
3	Βιδάλης Νικόλαος του Παρασκευά	1071.15	100	8505/2-7-2002		-	-	1232/2002	1277/26-2-2002
4	Σταυρόπουλος Θεόδωρος του Πέτρου	1102.30	100	8512/4-7-2002, 11391/4-1-2012		-	-	1232/2002	1277/26-2-2002
5	Κέκελος Γεωργιος του Παναγιώτη	1134.15	100	8537/17-7-2002		-	-	1232/2002	1277/26-2-2002
6	Παπαδάκης Πέτρος του Βασιλείου	1260.70	50	8504/2-7-2002		-	-	1231/2002	1277/26-2-2002
	Παπαδάκη Ασπασία συζ. Πέτρου		50						
7	Αυθεντοπούλου Δέσποινα του Ιωσήφ.	1193.55	50	8471/20-6-2002		-	-	1231/2002	1238/25-2-2002
	Παντοπούλου Δομνίκη του Ιορδάνη		50						
8	Χαρτάλος Ευστάθιος του Σπυρίδωνα	1058.37	100	8516/4-7-2002		-	-	1231/2002	1238/25-2-2002
Α01	Παπαδάκης Νικόλαος του Κωνσταντίνου	500.00	100	8476/20-6-2002		8467/20-6-2002 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ **Νο 11** ΠΟΥ ΣΥΝΙΣΤΑΤΑΙ ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ **Νο Α01, Α06**	Ζαφείρα Σιμοπούλου-Ανδρέου	1232/2002	1277/26-2-2002
Α06	Καρακεχαγιά Ευτυχία του Μιχαήλ	500.00	50	8477/20-6-2002				1232/2002	1276/26-2-2002
	Μάη Μαριάννα του Σταύρου-Θεολόγου		12.5	1266/6-5-2005, 16775/3-4-2008	Σοφία Φούφα , Αναστασία Κυριακίδη-Κούρου				
	Καρακεχαγιά Ευαγγελία-Ελένη του Ευστρατίου		18.75						
	Καρακεχαγιά Νεφέλη του Ευστρατίου		18.75						
Α02	Ηλιόπουλος Αναστάσιος του Κων/νου	500.00	50	8502/2-7-2002	Ζαφείρα Σιμοπούλου-Ανδρέου	8503/2-7-2002 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ **Νο 10** ΠΟΥ ΣΥΝΙΣΤΑΤΑΙ ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ **Νο Α02, Α05**		1231/2002	1277/26-2-2002
	Ηλιόπουλος Κων/νος του Αναστάσιου		50						
Α05	Κωδούνης Αντώνιος του Μιχαήλ	500.00	100					1232/2002	1276/26-2-2002
Α03	Δημητρακούδης Ελευθέριος του Δημητρίου	500.50	100	8514/4-7-2002		8515/4-7-2002 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ **Νο 9** ΠΟΥ ΣΥΝΙΣΤΑΤΑΙ ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ Νο **Α03, Α04**		1231/2002	1277/26-2-2002
Α04	Δημακογιάννης Γρηγόριος του Σταύρου	500.50	100	8514/4-7-2002				1232/2002	1276/26-2-2002
Α07	Καρώνης Δημήτριος του Χρήστου	500.50	100	8475/20-6-2002		8456/14-6-2002 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ **Νο 18** ΠΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ **Νο Α07, Α16**		1232/2002	1276/26-2-2002
Α16	Πελεκανάκης Χρήστος του Γεωργίου	500.50	50	8470/20-6-2002				Κοινοτική Οδός πλ. 8.00 μ	
	Πελεκανάκη Χριστίνα-Μαρία		50						
Α08	Παπαδοπούλου Σταυρούλα συζ. Χαρίλαου	500.00	100	8496/27-6-2002		8491/27-6-2002 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ **Νο 17** ΠΟΥ ΣΥΝΙΣΤΑΤΑΙ ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ **Νο Α08, Α15**		1232/2002	1276/26-2-2002
Α15	Στρατηγόπουλος Περικλής του Παναγιώτη	500.00	100	8492/27-6-2002				Κοινοτική Οδός πλ. 8.00 μ	
Α09	Γρηγοριάδης Κυριάκος του Δημητρίου	500.00	100	8478/20-6-2002		8469/20-6-2002 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ **Νο 16** ΠΟΥ ΣΥΝΙΣΤΑΤΑΙ ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ **Νο Α09, Α14**		1232/2002	1276/26-2-2002
Α14	Παπαδοπούλου Μαριάννα του Μιχαήλ	500.00	100	8488/25-6-2002				Κοινοτική Οδός πλ. 8.00 μ	
Α10	Σταθιάς Αθανάσιος του Γεωργίου	500.00	50	9334/13-9-2005		8457/14-6-2002 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ **Νο 15** ΠΟΥ ΣΥΝΙΣΤΑΤΑΙ ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ **Νο Α10, Α13**		1232/2002	1276/26-2-2002
	Ριβάνη Νικολέττα του Ιωάννη		50						
Α13	Σταθιάς Αθανάσιος του Γεωργίου	500.00	50	8485/25-6-2002				Κοινοτική Οδός πλ. 8.00 μ	
	Ριβάνη Νικολέττα του Ιωάννη		50						
Α11	Αραμπατζή Σοφία του Δημητρίου	500.00	100	8473/20-6-200		8466/20-6-2002 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ **Νο 14** ΠΟΥ ΣΥΝΙΣΤΑΤΑΙ ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ **Νο Α11, Α12**		1232/2002	1276/26-2-2002
Α12	Μανούρης Γεώργιος του Κωνσταντίνου	500.00	50	8495/27-6-2002				Κοινοτική Οδός πλ. 8.00 μ	
	Μαιτού Δημητρα του Γεωργίου		50						
Β01	Τριαντάφυλλος Χρ.	342.96	100	8493/27-6-2002		8465/20-6-2002 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ **Νο 12** ΠΟΥ ΣΥΝΙΣΤΑΤΑΙ ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ **Νο Β01, Β02, Β03**		1232/2002	1277/26-2-2002
Β02	Μήττας Νικόλαος του Δημητρίου	352.11	50	8507/2-7-2002				1232/2002	1277/26-2-2002
	Σκαλιάρη Ιωάννα του Εμμανουήλ		50						
Β03	Κορίζης Κωνσταντίνος του Αθηνόδωρου	357.00	100	8472/20-6-2002				1232/2002	1276/26-2-2002
Β04	Σαμαρας Δημήτριος του Κωνσταντίνου.	363.68	50	8486/25-6-2002		8468/20-6-2002 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ **Νο 13** ΠΟΥ ΣΥΝΙΣΤΑΤΑΙ ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ **Νο Β04, Β05, Β06**		Κοινοτική Οδός πλ. 8.00 μ	
	Σαμαράς Κοσμάς του Κωνσταντίνου		50						
Β05	Τσακνάκης Βυρων του Δημητρίου	363.96	50	8494/27-6-2002				1232/2002	1277/26-2-2002
	Σωτηροπούλου Θέμις του Αθανασίου		50						
Β06	Τσακαλίδης Πετρος του Γεωργίου	363.68	50	8474/20-6-2002				Κοινοτική Οδός πλ. 8.00 μ	
	Κωστοπούλου Σταματίνα του Γεωργίου		50						
Σ3	Πρώην Γ.Παπαλέκα και νυν αγνώστων	470.00	_	_		-		Κοινοτική Οδός πλ. 6.00 μ	
Σ4	Πρώην Γ.Παπαλέκα και νυν αγνώστων	1040.00	_	_					
Σ7	Πρώην Γ.Παπαλέκα και νυν αγνώστων	1070.00	_	_				1231/2002	1238/25-2-2002
Σ8	Πρώην Κηποτεχνική και νυν αγνώστων	1850.00	_	_				Κοινοτική Οδός πλ. 6.00 μ	
Σ1Α	Αρνάκης Βασίλειος του Δημητρίου	573.59	100	8716/19-12-2002	Ζαφείρα Σιμοπούλου-Ανδρέου	8679/26-112002 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Νο **Σ1** ΠΟΥ ΣΥΝΙΣΤΑΤΑΙ ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ Νο **Σ1Α,Σ1Β**	Ζαφείρα Σιμοπούλου-Ανδρέου	Κοινοτική Οδός πλ. 6.00 μ	
Σ1Β	Μαυρόπουλος Κων/νος του Ευάγγελου	563.4	50	8714/19-12-2002				Κοινοτική Οδός πλ. 6.00 μ	
	Γεωργοπούλου Χριστίνα του Κων/νου		50						
Σ5Α	Καπετάνιου Αναστασία του Νικολάου	342.68	100	8683/26-11-2002		8680/26-11-2002ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Νο **Σ5** ΠΟΥ ΣΥΝΙΣΤΑΤΑΙ ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ Νο **Σ5Α,Σ5Β,Σ5Γ**		1232/2002	1238/25-2-2002
Σ5Β	Παπαχαραλάμπους Χρήστος του Θεοφάνη	347.68	100	8724/23-12-2002				1232/2002	1238/25-2-2002
Σ5Γ	Ξύγκης Ταξιάρχης του Δημητρίου	351.17	50	8723/24-12-2002				1231/2002	1238/25-2-2002
	Λομαγίν Ζηναΐς - Καρολίνα του Γεροσλαβ		50						
Σ6Α	Κοτούλα Ευθυμία του Παναγιώτη	513.64	100	8682/26-11-2002		8681/26-11-2002 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Νο **Σ6** ΠΟΥ ΣΥΝΙΣΤΑΤΑΙ ΑΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ Νο **Σ6Α,Σ6Β**		Κοινοτική Οδός πλ. 8.00 μ	
Σ6Β	Λιάκος Ηλίας του Νικολάου	505.73	100	9575/6-4-2006				1232/2002	1238/25-2-2002
Σ2	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΙΚΟΣ & ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	1158.54	100	21105/9-7-2002	ΗΛΙΑΣ ΠΑΠΑΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ	-	-	Κοινοτική Οδός πλ. 8.00 μ	
39	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΙΚΟΣ & ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	1310.96	100	23030/29-12-2006		-	-	Κοινοτική Οδός πλ. 8.00 μ	
40	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΙΚΟΣ & ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	1213.32	100	23032/29-12-2006		-	-	Κοινοτική Οδός πλ. 8.00 μ	

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΤΗΜΑ ΕΞΑΜΙΛΙΩΝ

Απόφαση Νομάρχη Κορινθίας No. 8468/1997
(ΦΕΚ 1131Δ/24-12-1997)

ΕΡΓΟ: ΚΥΡΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΟΙΚΟΠΕΔΟΥΧΟΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΜΟΝΙΜΩΝ ΑΞΙΩΜΑΤΙΚΩΝ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ "Ο ΙΚΑΡΟΣ"

ΘΕΣΗ: Δ.Δ. ΕΞΑΜΙΛΙΩΝ, ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΙΟΥΛΕΠΟΓΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2014

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Το παρόν συνοδεύει την αριθμ. 3184/406/15 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡ. ΣΧΕΔ. ΠΕΛ/ΣΟΥ
ΚΟΛΛΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
Ηλεκτρολόγος Μηχ/κός με Α΄β.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **Α1**

κλιμακα 1:500

ΕΛΕΓΧΟΣ Κόρινθος, 22-1-2015
Το παρόν ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα των ορίων του οικισμού "Πάτημα", ο αρμόδιος υπάλληλος Δ/νσης Πολεοδομίας
Πηχή Ζαχαρία

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ι. ΚΙΟΥΛΕΠΟΓΛΟΥ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 122501
ΠΛΟΥΤΩΝΟΣ 39 - Π. ΦΑΛΗΡΟ 175 62 - ΤΗΛ. 210 9830633
Α.Φ.Μ.: 131686275 - Δ.Ο.Υ.: Π. ΦΑΛΗΡΟΥ

Αριθμ. 33627/1092/14 (2)

Κύρωση του δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το αρθ. 35 του Ν. 3937/2011, σε τμήμα του οικισμού «Πάτημα» της Δημοτικής Κοινότητας Εξαμιλίων Δήμου Κορινθίων.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17-7-1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π» (ΦΕΚ 228/τ.Α΄/1923).

2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/2010).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 232/τ.Α΄/27.12.2010).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 5, εδάφιο β του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική, Ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/τ.Α΄/1983).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.Δ. 24-4-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λ.π» (ΦΕΚ 181/τ.Δ΄/1985)

6. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/τ.Α΄/31-3-2011).

7. Την με αριθ. 1828/2008 απόφαση του ΣτΕ

8. Την με αριθ. πρωτ. 39608/14-9-2011 (ΦΕΚ 2200/τ. Β΄/30-9-2011), απόφαση του ΥΠΕΚΑ.

9. Την με αριθ. πρωτ. 31168/12/21-6-2012 εγκύκλιο ΥΠΕΚΑ

10. Τις διατάξεις του Ν. 4164/2013 «Συμπλήρωση των διατάξεων περί Εθνικού Κτηματολογίου και άλλες ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 156/τ.Α΄/09-07-2013).

11. Τις διατάξεις του Ν. 4258/14-4-2014 «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα -ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 94/τ.Α΄/14-04-2014).

12. Τις διατάξεις του Ν. 4315/24-12-2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 269/τ.Α΄/24-12-2014).

13. Τις διατάξεις του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/τ.Α΄/14-4-2014) και ειδικότερα το άρθρο 56.

14. Την πράξη 4 του Υπουργικού Συμβουλίου της 06.02.2015.

15. Το με αρ. ΦΕΚ 1131Δ/ 24-12-1997 «Καθορισμός ορίων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό «Πάτημα» Εξαμιλίων Νομού Κορινθίας».

16. Την υπ' αριθμ. 16367/03-05-2012 αίτηση του Προμηθευτικού Συνεταιρισμού Υπαλλήλων Εμπορικής Τράπεζας.

17. Την υπ' αριθμ. 66/2013 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κορινθίων

18. Την υπ' αριθμ. 8437/18-05-1999 πράξης παραχώρησης εδαφικής λωρίδας σε κοινή χρήση Συμβ/φου Κορίνθου Ειρήνης Λαού - Καρπούζη η οποία έχει μεταγραφεί στο Α΄ Υποθηκοφυλακείου Κορίνθου στον τόμο 480 με αριθμό 288.

19. Την υπ' αριθμ. 8438/18-05-1999 πράξης παραχώρησης εδαφικής λωρίδας σε κοινή χρήση Συμβ/φου Κορίνθου Ειρήνης Λαού - Καρπούζη η οποία έχει μεταγραφεί στο Α΄ Υποθηκοφυλακείου Κορίνθου στον τόμο 480 με αριθμό 289.

20. Την υπ' αριθμ. 8439/18-05-1999 πράξης παραχώρησης εδαφικής λωρίδας σε κοινή χρήση Συμβ/φου Κορίνθου Ειρήνης Λαού - Καρπούζη η οποία έχει μεταγραφεί στο Α΄ Υποθηκοφυλακείου Κορίνθου στον τόμο 480 με αριθμό 290.

21. Την υπ' αριθμ. 8440/18-05-1999 πράξης παραχώρησης εδαφικής λωρίδας σε κοινή χρήση Συμβ/φου Κορίνθου Ειρήνης Λαού - Καρπούζη η οποία έχει μεταγραφεί στο Α΄ Υποθηκοφυλακείου Κορίνθου στον τόμο 480 με αριθμό 291.

22. Την υπ' αριθμ. 8447/13-06-2002 πράξη καταθέσεως σχεδιαγραμμάτων Συμβ/φου Αθηνών Ζαφείρας Ανδρέου Σιμοπούλου. Το παραχωρηθέν αυτό τμήμα, συνδέεται με υφιστάμενο κοινόχρηστο δίκτυο.

23. Την υπ' αριθμ. 1213/07-02-2002 πράξη παραχώρησης εδαφικής λωρίδας σε κοινή χρήση Συμβ/φου Σοφικού Ευάγγελου Πρωτόππαπα η οποία έχει μεταγραφεί στο Α΄ Υποθηκοφυλακείου Κορίνθου στον τόμο 501 με αριθμό 497

24. Την υπ' αριθμ. 2567/4-5-99 έγκριση παραχώρησης σε κοινή χρήση διεύθυνσης ΧΩ.ΠΟ.ΠΕ. Ν.Α. Κορινθίας.

25. Την υπ' αριθμ. 1277/26-2-02 έγκριση παραχώρησης σε κοινή χρήση διεύθυνσης ΧΩ.ΠΟ.ΠΕ. Μ.Α. Κορινθίας.

26. Την υπ' αριθμ. 1276/25-2-02 έγκριση παραχώρησης σε κοινή χρήση διεύθυνσης ΧΩ.ΠΟ.ΠΕ. Ν.Α. Κορινθίας.

27. Την υπ' αριθμ. 1238/25-2-02 έγκριση παραχώρησης σε κοινή χρήση διεύθυνσης ΧΩ.ΠΟ.ΠΕ. Ν.Α. Κορινθίας.

28. Την υπ' αριθμ. 3029/19-4-02 έγκριση παραχώρησης σε κοινή χρήση διεύθυνσης ΧΩ.ΠΟ.ΠΕ. Ν.Α. Κορινθίας.

29. Τα αναρτηθέντα, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δημοτικού Διαμερίσματος Κορίνθου, στον πίνακα ανακοινώσεων Πολεοδομίας, Αστικής Ανάπτυξης Περιβάλλοντος του Δήμου Κορινθίων, στην ιστοσελίδα του Δήμου Κορινθίων και του Κοινοτικού Καταστήματος της Δημοτικής Κοινότητας. Εξαμιλίων, φωτοαντίγραφα τοπογραφικού διαγράμματος συνοδευόμενο από τα αποδεικτικά θυροκόλλησης

30. Τα φύλλα των εφημερίδων «Κορινθιακή Ημέρα» και «Ημερησία Κορίνθου», στα οποία δημοσιεύτηκε η ανακοίνωση για την κύρωση

31. Το γεγονός ότι δεν υπεβλήθη καμία ένσταση, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 25305/23-5-13 βεβαίωση Δημάρχου

32. Την αρ. 181147/2-9-2013 αεροφωτογραφία ΓΥΣ έτους 1987 και κλίμακας 1:30.000.

33. Την αρ. 62786/24-8-2013 αεροφωτογραφία ΓΥΣ έτους 1972 και κλίμακας 1:40.000.

34. Το από Απρίλιο 2012 και με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Χρήστου Καπετανάκη.

35. Την από Απρίλιο 2012 Τεχνική Έκθεση του Τοπογράφου Μηχανικού Χρήστου Καπετανάκη

36. Τα με αρ. πρωτ. 16367/3-5-2012 και 19992/17-4-2014 έγγραφα της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Αστικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος του Δήμου Κορινθίων.

37. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το αρθ. 35 του Ν. 3937/2011

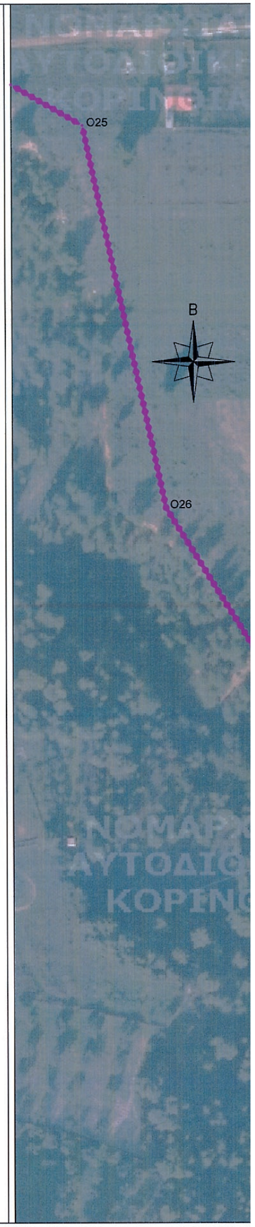
(ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011), στο τμήμα του οικισμού «Πάτημα» Δημοτικής Ενότητας Εξαμιλίων Δήμου Κορινθίων, που οριοθετείται Βόρεια (Β) από δημοτική οδό προϋφιστάμενη του 1985, Ανατολικά (Α) από το όριο του οικισμού «Πάτημα», Νότια (Ν) από το όριο του οικισμού «Πάτημα» και Δυτικά (Δ) από δημοτική οδό προϋφιστάμενη του 1985, όπως αυτό αποτυπώνεται στο με χρονολογία Απρίλιος 2014 και κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Χρήστου Καπετανάκη, το οποίο θεωρείται από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Πελ/σου και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

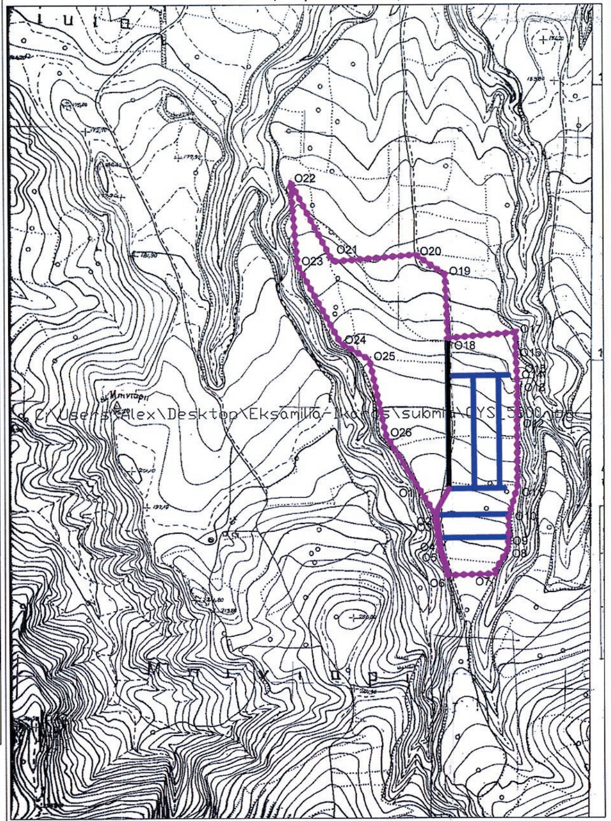
Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο Διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 30 Μαρτίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΑΡ.
6366/2 (Κλίμακα 1:5000)

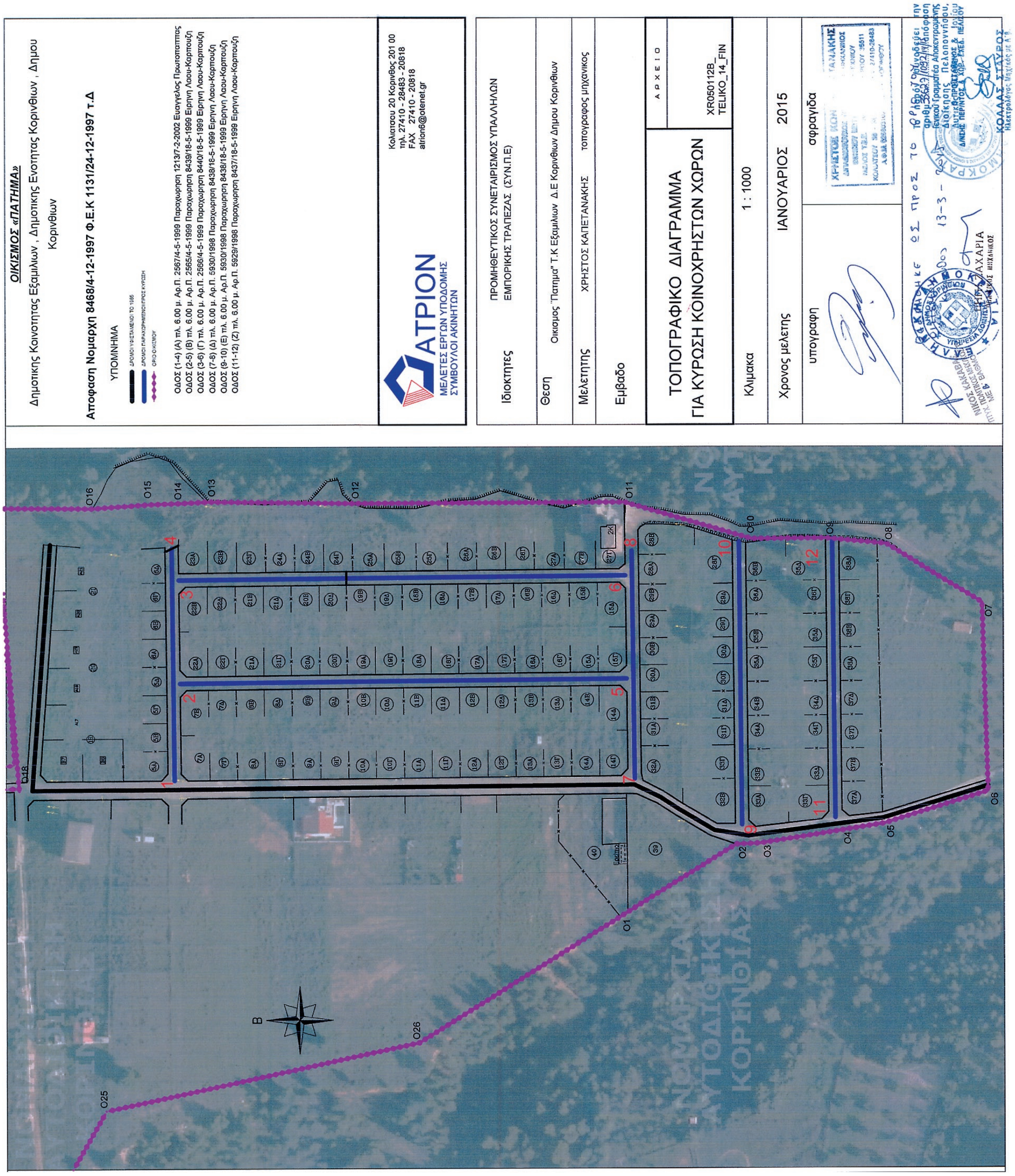




Απόσπασμα Α/Φ ΓΥΣ Αρ. 62786 έτους 1972
Κλίμακα 1:5000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΠΑΤΗΜΑ" ΕΞΑΜΙΛΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ (ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ) ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ 87		
Κωδικός	X	Y
O1	404,182.863	4,192,711.213
O2	404,215.108	4,192,659.160
O3	404,215.621	4,192,648.000
O4	404,221.491	4,192,611.862
O5	404,224.403	4,192,592.522
O6	404,238.812	4,192,545.862
O7	404,322.605	4,192,548.371
O8	404,348.705	4,192,591.387
O9	404,351.275	4,192,618.527
O10	404,351.030	4,192,651.817
O11	404,367.431	4,192,708.908
O12	404,367.007	4,192,831.113
O13	404,367.865	4,192,895.114
O14	404,367.226	4,192,908.116
O15	404,366.709	4,192,922.436
O16	404,364.998	4,192,947.701
O17	404,365.324	4,192,991.142
O18	404,240.716	4,192,980.881
O19	404,235.900	4,193,097.584
O20	404,182.212	4,193,134.195
O21	404,030.903	4,193,121.878
O22	403,953.924	4,193,269.015
O23	403,966.132	4,193,116.637
O24	404,044.126	4,192,972.518
O25	404,096.693	4,192,941.883
O26	404,126.890	4,192,801.569

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004